# Bundesbeschluss über die kantonalen Liegenschaftssteuern auf Zweitliegenschaften

*Entwurf*

vom ...

---

*Die Bundesversammlung der Schweizerischen Eidgenossenschaft,*

nach Einsicht in den Bericht der Kommission für Wirtschaft und Abgaben des Nationalrates vom 25. Juni 2024[1]
und in die Stellungnahme des Bundesrates vom …[2],

*beschliesst:*

I

Die Bundesverfassung[3] wird wie folgt geändert:

*Art. 127 Abs. 2bis*

[2bis] Die Kantone können bei Liegenschaftssteuern auf überwiegend selbstgenutzten Zweitliegenschaften in den Schranken der Bundesgesetzgebung von den Grundsätzen nach Absatz 2 abweichen, sofern der Mietwert von selbstgenutzten Zweitliegenschaften vom Bund und von den Kantonen nicht besteuert wird.

II

[1] Dieser Beschluss wird Volk und Ständen zur Abstimmung unterbreitet.

[2] Der Bundesrat bestimmt das Inkrafttreten.

1 BBl **2024** ...
2 BBl **2023** ...
3 SR **101**