

Ständerat

Conseil des États

Consiglio degli Stati

Cussegl dals stadis



Commissione dell'ambiente, della
pianificazione del territorio e
dell'energia
CH-3003 Berna

www.parlamento.ch
urek.ceate@parl.admin.ch

Destinatari:

I partiti politici

Le associazioni mantello dei Comuni,
delle città e delle regioni di montagna

Le associazioni mantello dell'economia

Gli ambienti interessati

21 maggio 2021

Revisione parziale della legge sulla pianificazione del territorio (seconda fase con controprogetto all'Iniziativa paesaggio): avvio della procedura di consultazione

Gentili Signore, Egregi Signori,

nell'ambito dell'esame del disegno del Consiglio federale per la seconda fase della revisione parziale della legge sulla pianificazione del territorio (18.077), la Commissione dell'ambiente, della pianificazione del territorio e dell'energia del Consiglio degli Stati (CAPTE-S) ha elaborato un progetto di legge contenente diversi elementi nuovi. Il 29 aprile 2021 la Commissione ha quindi deciso di avviare una procedura di consultazione presso i Cantoni, i partiti politici, le associazioni mantello nazionali dei Comuni, delle città e delle regioni di montagna, le associazioni mantello nazionali dell'economia nonché gli altri ambienti interessati.

La Commissione ha semplificato il disegno del Consiglio federale per ridurre la complessità delle misure proposte. Il progetto elaborato dalla Commissione riprende gli elementi che avevano ottenuto l'ampio consenso delle organizzazioni sentite e dei Cantoni e stralcia invece le disposizioni contestate, che non sarebbero state in grado di raccogliere una maggioranza. La Commissione ha tenuto in particolar modo conto delle peculiarità cantonali in materia di pianificazione territoriale.

Nel corso delle deliberazioni la Commissione ha introdotto anche elementi che integrano le principali richieste dell'iniziativa popolare federale «Contro la cementificazione del nostro paesaggio (Iniziativa paesaggio)». L'iniziativa chiede di sancire espressamente nella Costituzione federale la separazione dei comprensori edificabili da quelli non edificabili quale principio fondamentale della pianificazione territoriale; esige inoltre che nei comprensori non



edificabili il numero degli edifici e la superficie da essi occupata non aumentino. Anche la Commissione è favorevole al rafforzamento della separazione di comprensori edificabili da quelli non edificabili e all'obiettivo di mantenere stabile nei comprensori non edificabili il numero di edifici e la superficie da essi occupata. Ritiene però che l'iniziativa non si esprima su aspetti importanti, ad esempio su come realizzare concretamente gli obiettivi di stabilizzazione, e ha pertanto deciso di elaborare un controprogetto indiretto che concretizzi anche i punti non esplicitati dall'iniziativa.

Rispetto al disegno proposto dal Consiglio federale, la Commissione ha integrato nel progetto in particolare i seguenti elementi nuovi:

- principio pianificatorio e obiettivo di pianificazione volti a stabilizzare il numero di edifici e l'impermeabilizzazione del suolo (art. 1 cpv. 2 lett. b^{ter} e b^{quater}, art. 3 cpv. 2 lett. a^{bis});
- contributo alla demolizione di edifici e impianti fuori delle zone edificabili (art. 5 cpv. 2^{bis}, 2^{ter} e 2^{quater});
- eccezioni per le antenne di telefonia mobile (art. 24^{bis}) e le reti termiche per l'approvvigionamento energetico (art. 24^{ter});
- disposizioni concernenti l'obbligo di presentare rapporto sul grado di raggiungimento dell'obiettivo di stabilizzazione (art. 24g e 38b);
- disposizioni concernenti le conseguenze del mancato raggiungimento dell'obiettivo di stabilizzazione (art. 38c).

La Commissione ha inoltre adeguato le disposizioni concernenti le zone non edificabili con utilizzazioni soggette all'obbligo di compensazione (art. 8c e 18^{bis}), quelle concernenti gli impianti per la produzione di energia a partire dalla biomassa (art. 16a cpv. 1^{bis}) e quelle sugli ampliamenti interni per la tenuta di animali (art. 16a cpv. 2) nonché sulla tenuta di piccoli animali a scopo di hobby (art. 24e cpv. 6).

La valutazione dei risultati della procedura di consultazione si concentrerà sulle disposizioni menzionate sopra: nella vostra risposta vi preghiamo quindi di riferirvi principalmente a tali aspetti.

Vi preghiamo di far pervenire il vostro parere entro il **13 settembre 2021** all'Ufficio federale dello sviluppo territoriale ARE, 3003 Berna. Al fine di facilitarne il trattamento, vi chiediamo di inviare il vostro documento (in versione PDF e Word) per via elettronica all'indirizzo seguente: info@are.admin.ch

Per ulteriori informazioni potete contattare Thomas Kappeler (tel. 058 462 59 48; thomas.kappeler@are.admin.ch) collaboratore dell'Ufficio federale dello sviluppo territoriale e



Michael Ruch (tel. 058 322 94 87; urek.ceate@parl.admin.ch) segretario supplente della Commissione dell'ambiente, della pianificazione del territorio e dell'energia. La documentazione concernente la procedura di consultazione è disponibile sulle pagine Internet della Commissione (www.parlamento.ch).

Cordiali saluti

Martin Schmid
Presidente della Commissione