



Progetto 2

Codice delle obbligazioni

(CO; diritto di locazione: prescrizioni formali)

Progetto preliminare

Modifica del ...

L'Assemblea federale della Confederazione Svizzera,

visto il rapporto della Commissione degli affari giuridici del Consiglio nazionale del ...¹;

visto il parere del Consiglio federale del ...²,

decreta:

I

Il Codice delle obbligazioni³ è modificato come segue:

Art. 269d cpv. 4 e 5

⁴ Per la comunicazione di un aumento di pigione e di altre modificazioni unilaterali del contratto è sufficiente una firma riprodotta meccanicamente sul modulo ufficiale.

⁵ Per la comunicazione di aumenti di pigione previsti in una pattuizione di pigioni scalari secondo l'articolo 269c è sufficiente la forma scritta.

II

¹ La presente legge sottostà a referendum facoltativo.

² Il Consiglio federale ne determina l'entrata in vigore.

RS

¹ FF 2021

² FF 2021

³ RS 220