

Nationalrat

Conseil national

Consiglio nazionale

Cussegl naziunal



Commissione dell'ambiente, della  
pianificazione del territorio e  
dell'energia  
CH-3003 Berna

[www.parlamento.ch](http://www.parlamento.ch)  
[urek.ceate@parl.admin.ch](mailto:urek.ceate@parl.admin.ch)

Destinatari:

I partiti politici  
Le associazioni mantello dei Comuni,  
delle città e delle regioni di montagna  
Le associazioni mantello dell'economia  
I tribunali federali  
Gli ambienti interessati

3 novembre 2021

**16.498 n Iv. Pa. Badran Jacqueline. Assoggettare le infrastrutture strategiche dell'economia energetica alla lex Koller  
Avvio della procedura di consultazione**

Gentili Signore, Egregi Signori,

nell'ambito dell'iniziativa parlamentare «Assoggettare le infrastrutture strategiche dell'economia energetica alla lex Koller», l'11 ottobre 2021 la Commissione dell'ambiente, della pianificazione del territorio e dell'energia del Consiglio nazionale ha approvato un progetto preliminare di modifica della legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE, cosiddetta Lex Koller). Con la presente vi sottoponiamo questo progetto per parere nell'ambito della procedura di consultazione.

La modifica di legge permette di assoggettare alla Lex Koller le infrastrutture strategiche dell'economia energetica, segnatamente le centrali idroelettriche, le reti di trasporto dell'energia elettrica e le reti del gas. Per motivi d'ordine politico-istituzionale, la vendita di tali infrastrutture essenziali per il buon funzionamento della Svizzera a persone all'estero dovrebbe essere per principio esclusa. In questo modo si intendono evitare acquisizioni di importanti infrastrutture energetiche da parte di Paesi terzi nonché l'esclusione di investitori nazionali. Deroghe motivate dovrebbero essere possibili.

Vi preghiamo di far pervenire il vostro parere entro il **17 febbraio 2022** all'Ufficio federale per il diritto del registro fondiario e del diritto fondiario UFRF c/o Ufficio federale di giustizia UFG, 3003 Berna. Al fine di facilitarne il trattamento, vi chiediamo cortesemente di inviare il vostro documento (in versione PDF e Word) per via elettronica all'indirizzo seguente:  
**[egba@bj.admin.ch](mailto:egba@bj.admin.ch)**.

Per ulteriori informazioni potete contattare Nathalie Stoffel (058 466 00 64; [nathalie.stoffel@bj.admin.ch](mailto:nathalie.stoffel@bj.admin.ch)), collaboratrice dell'Ufficio federale di giustizia e Franziska Hupfer (058 322 95 90; [urek.ceate@parl.admin.ch](mailto:urek.ceate@parl.admin.ch)), collaboratrice della segreteria delle Commissioni dell'ambiente, della pianificazione del territorio e dell'energia.



La documentazione concernente la procedura di consultazione è disponibile sulle pagine Internet della Commissione ([www.parlamento.ch](http://www.parlamento.ch) > Organi > Commissioni tematiche > CAPTE > Rapporti e oggetti posti in consultazione delle CAPTE).

Codiali saluti

Bastien Girod  
Presidente della Commissione